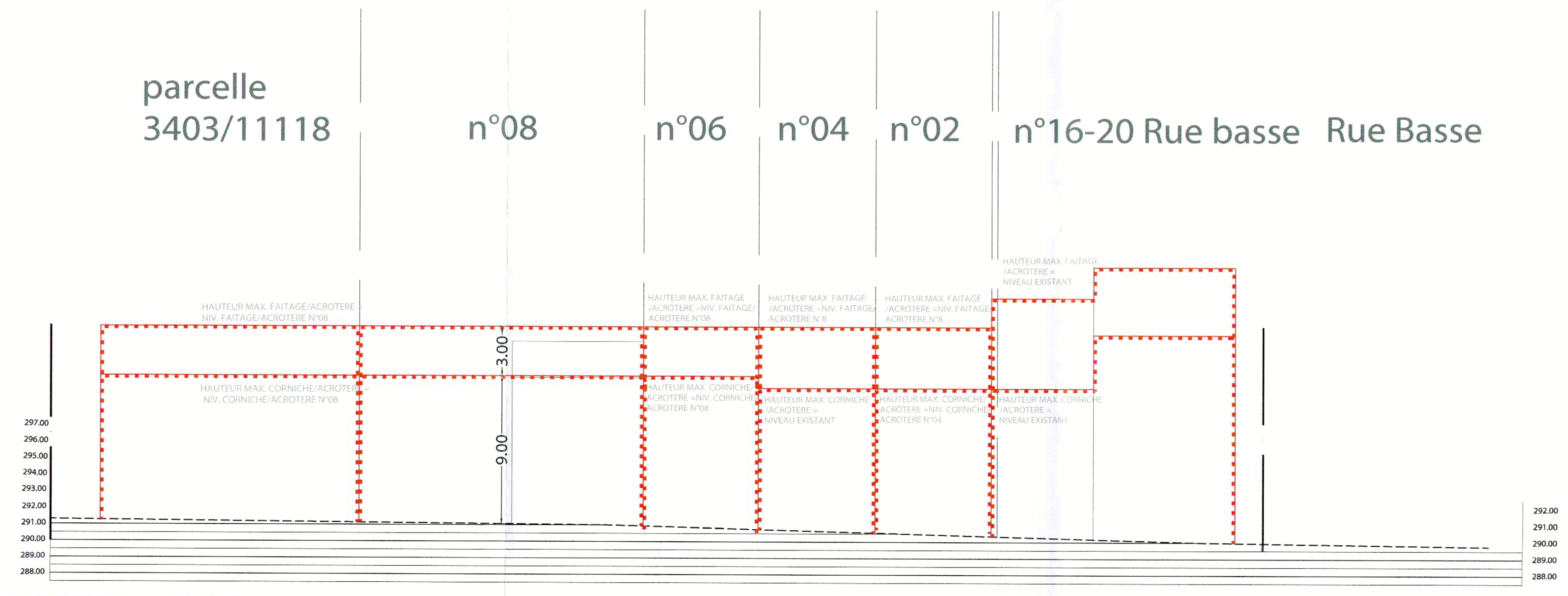
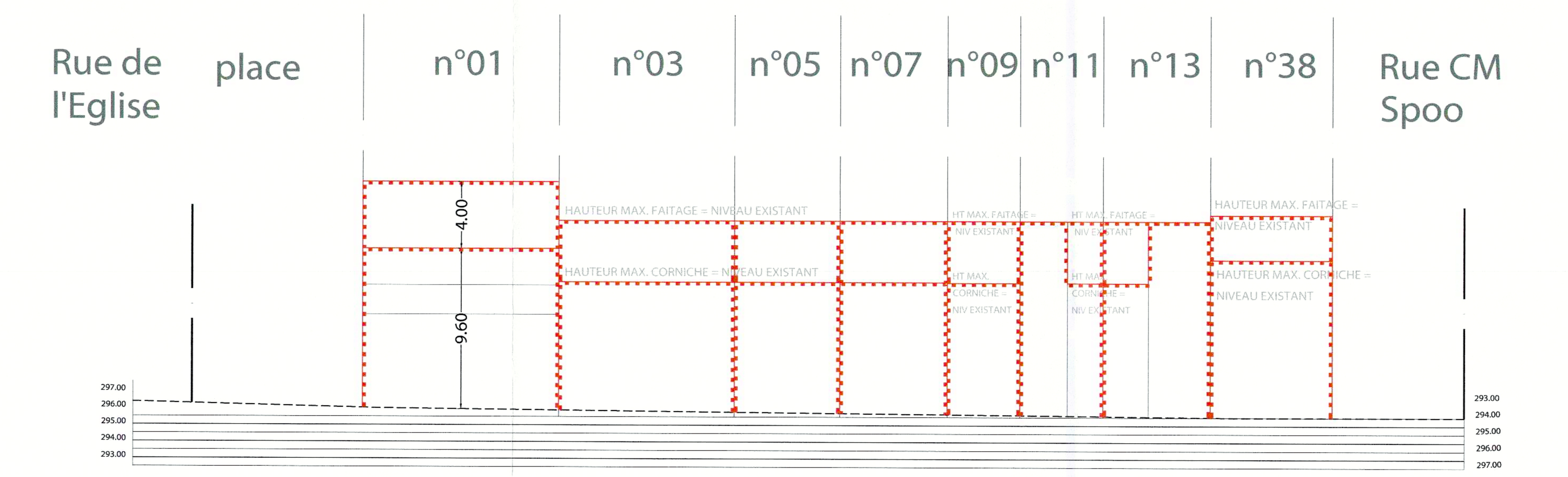
COUPE AA' SUR LA RUE DE L'EGLISE 1-250

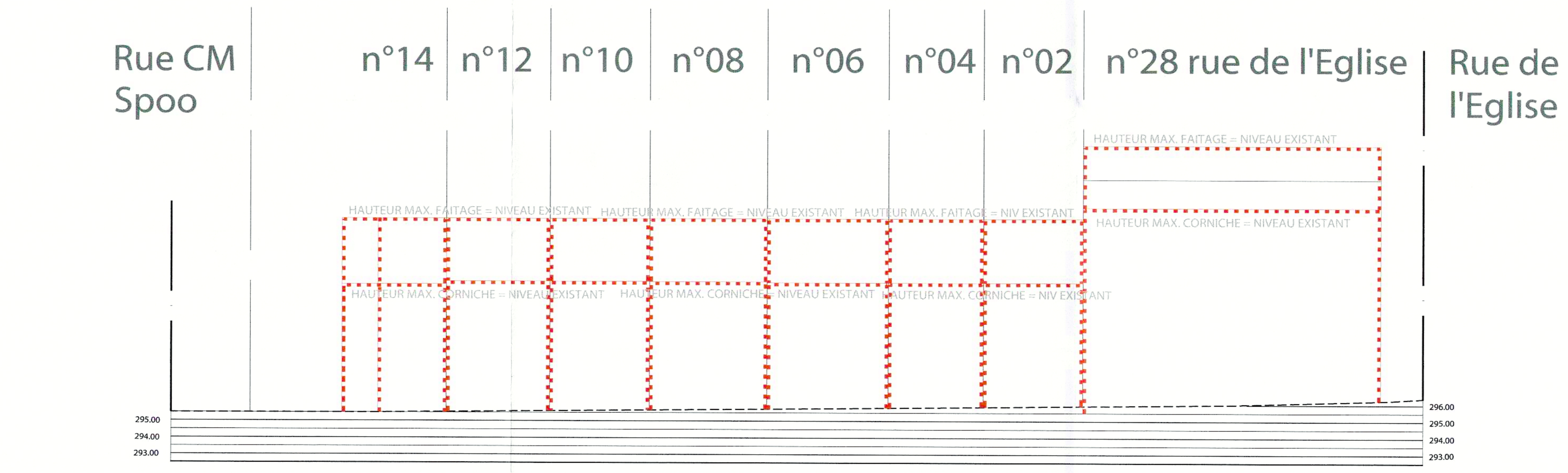
PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER 1-500



COUPE CC' SUR LA PLACE GDE-DUCHESSE CHARLOTTE 1-250



COUPE DD' SUR LA RUE BELAIR 1-250



COUPE EE' SUR LA RUE BELAIR 1-250

Fond de plan extrait du PCN 2020 et du plan topographique
Geocad Géomètres officiels s.à.r.l. n°12830-01(a).

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRE

Cotations
- dimensionnement des immeubles
- reculs des immeubles

Représentations
- E-E' indication des coupes
- existant: nombre de niveaux admissibles et type de toiture équivalente à la construction existante

LEGENDE COMPLEMENTAIRE

Délimitation du PAP et des zones du PAG
- délimitation du PAP

Courbes de niveau
- terrain existant

Nombre de niveaux
- I, II, III, ... nombre de niveaux pleins
- +1, 2, ...R nombre d'étages en retrait
- +1, 2, ...C nombre de niveaux sous combles
- +1, 2, ...S nombre de niveaux en sous-sol

Hauteur des constructions

Types, dispositions et nombre des constructions

Types et nombre de logements

Forme des toitures
- tp toiture plate
- tx (y%-z%)
- orientation du faîte

Gabarit des immeubles (plan / coupes)
- alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour prolongé
- limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour prolongé

Délimitation des lots / îlots
- lot projeté

Degré de mixité des fonctions

Espaces extérieurs privés et publics
- espace vert privé
- espace vert public
- voie de circulation motorisée
- espace pouvant être dédié au stationnement
- chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne

Plantations et murets

Servitudes

Infrastructures techniques

Vu et approuvé par le Conseil Communal
Schifflange, le 18.03.2024
Le Conseil Communal,

LEGENDE

MAITRE DE L'OUVRAGE:
Administration com
Schifflange
B.P.11, Avenue de la l
L-3801 Schifflange

Référence: 19625/10C
Le présent document appartient à ma décision d'approbation du: 16/05/2024
Le Ministre des Affaires intérieures
Léon Gloden

PROJET:
Projet d'Amménagement Particulier
Quartier Existant "Spoo"
à Schifflange svt avis n° 19625/10C

ECHELLE:	DESSINE:	CONTROLE:	DATE:
1/250 e - 1/500 e	MM/SH	PA	27 fevrier 2024

papaya urbanistes architectes paysagistes
12, avenue du Rock'n'Roll
L-4361 Esch-sur-Alzette

OBJET:
PARTIE GRAPHIQUE
PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER

1

PAP-QE "SPOO" à SCHIFFLANGE modifié suivant avis n° 19625/10C