Fond de Plan / Basiskarte

Mesurage: No. 1494, 02.05.2011, Géodat S.à.r.l.

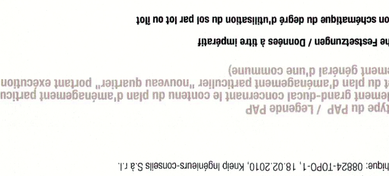
Levé topographique: 08824-10PO-1, 18.02.2010, Koenig Ingénieurs-conseils S.à r.l.

Légende - type du PAP / Legende PAP

(Art. 5 Règlement grand-ducal concernant le contenu du plan d'aménagement particulier "quartier existant" et du plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" portant exécution du plan d'aménagement général d'une commune)

Stadtbebauliche Festsetzungen / Données à titre indicatif

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot ou Bot



Délimitation du PAP et des zones du PAQ

délimitation du PAP	délimitation des différentes zones du PAQ

Délimitation des lots / blots

lot projeté	lot projeté
maisons oldies au domaine public communal	

Degré de mixité des fonctions

max x%	pourcentage maximal en surface construite brute à définir au règlement par construction
x% y%	pourcentage minimal et maximal en surface construite brute de logement par construction
x%	pourcentage obligatoire en surface construite brute de logement par construction

Espaces extérieurs privés et publics

E/p	espace vert privé
E/P	espace vert public
AJ,J	aire de jeux ouverte au public
	espace extérieur pouvant être scellé
	voie de circulation motorisée
	espace pouvant être dédié au stationnement
	chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne
	voie de circulation de type zone résidentielle ou zone de rencontre

Plantations et murets

	arbre à moyenne ou haute tige projeté / arbre à moyenne ou haute tige à conserver
	haie projetée / haie à conserver
	muret projeté / muret à conserver

Servitudes

	servitude de type urbanistique
	servitude écologique
	servitude de passage
	élément bâti ou naturel à sauvegarder

Infrastructures techniques

tp	tuture cabine
	réservoir à eau/ avec/ sans eaux pluviales
	canalisation pour eaux pluviales
	canalisation pour eaux usées
	fosse ouvert pour eaux pluviales

Gabarit des immeubles (plan / coupes)

	alignement obligatoire pour constructions isolées/ au sol/ jumelées
	limites de surfaces constructibles pour constructions
	distances au sol/sur jumelages
	limites de surfaces constructibles pour dépendances
	alignement obligatoire pour dépendances
	limites de surfaces constructibles pour constructions souterraines
	limites de surfaces constructibles pour avant-corps

Éléments complémentaires à la légende-type PAP / Ergänzungen Legende PAP

(Art. 7 Règlement grand-ducal concernant le contenu du plan d'aménagement particulier "quartier existant" et du plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" portant exécution du plan d'aménagement général d'une commune)

accès de sécurité, accès éventuel en cas de catastrophe (à être mitigeable) — cote de niveau (à être mitigeable) 350.447

limites géométriques des lots (à être mitigeable) — limites/courbes (données provisoires indications spécifiques: voir plan)

talus (à être mitigeable)

piste cyclable (à être indicatif)

Remarques / Bemerkungen

Description / Anmerkung	Date / Datum	Nom / Name
A - suivant avis Cellule d'évaluation du 04.04.2014	12.05.2014	cg
B - repartition des fonds / précision zone non aedificandi	16.10.2014	cg

Projet / Projekt

Op Herbett
Schiltlange

Rue de Bergem
3801 Schiltlange

Lieu / Ort

Commune de Schiltlange
L-3801 Schiltlange

Administration communale / Gemeinde

Signature / Unterschrift

Nom et qualité du signataire / Name und Eigenschaft des Unterzeichners

Plan de situation / Situationsplan

Échelle / Maßstab 1:5000

Plan directeur / Übersicht

PAP NQ - Plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Phase / LP	LPS Plan d'autorisation / Parlassung Genehmigung
N° Plan / Plan-Nr.	HET_LPS_PAP_01_B
Date / Datum	07.01.2014
Projet / Projekt	HET
Format / Blatt	DIN A0

Échelle / Maßstab 1:1000
Indice / Index B
Dessiné / Gezeichnet cg
Contrôlé / Geprüft ag
Responsable / Freigabe uw

Auftraggeber / Auftraggeber

wiltzy & wiltzy architecture urbanisme
52, rue de Strasbourg
L-6822 Luxembourg
T +352 72 88 57-1
F +352 72 88 57-99
E mail@wiltzy-wiltzy.lu
www.wiltzy-wiltzy.lu

nord

Référence: Extrait du plan cadastral
Référence: Auszug aus dem Katasterplan
Le présent document appartient à ma décision d'approbation du: ... de la série
Le bourgmestre / Der Bürgermeister

zone non aedificandi - EXP
zone non aedificandi - EXP
zone non aedificandi EXP
zone non aedificandi EXP
zone constructible
zone constructible
zone constructible