



ADMINISTRATION COMMUNALE DE SCHIFFFLANGE

Masterplan Bildungslandschaft Schëffleng

**PRESSEDossier ANLÄSSLICH DER GRUNDSTEINLEGUNG
LYDIE SCHMIT UND EINWEIHUNG DER „BËSCHSPILLSCHOUL“**

Schiffflange, den 21. April 2023

1. Masterplan Bildungslandschaft Schöffleng

- Rückblick
- Status Quo
- Horizont 2030+
- Zeitschiene und Kosten

2. Bildungshaus Lydie Schmit / Bëschspillschoul

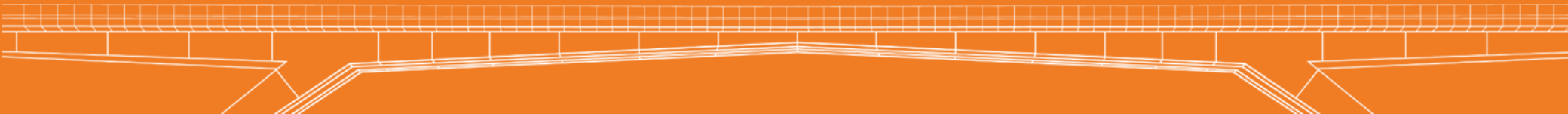
3. Sonstige Projekte

- Übergangslösung Modulbau op Hudelen
- Bildungshaus Albert Wingert
- Bildungshaus Op Hudelen
- Bildungshaus Nelly Stein



MASTERPLAN BILDUNGSLANDSCHAFT SCHÖFFLENG

RÜCKBLICK



➤ **« MASTERPLAN BILDUNGSLANDSCHAFT SCHÉFFLENG »:**

Gesamthafte, nachhaltiges Entwicklungskonzept für die Schulen & Maison Relais

PHASE 1 – 2018: BETRACHTUNG DER GEMEINDE ALS GANZES

PHASE 2 – 2019: BETRACHTUNG DER EINZELNEN STANDORTE

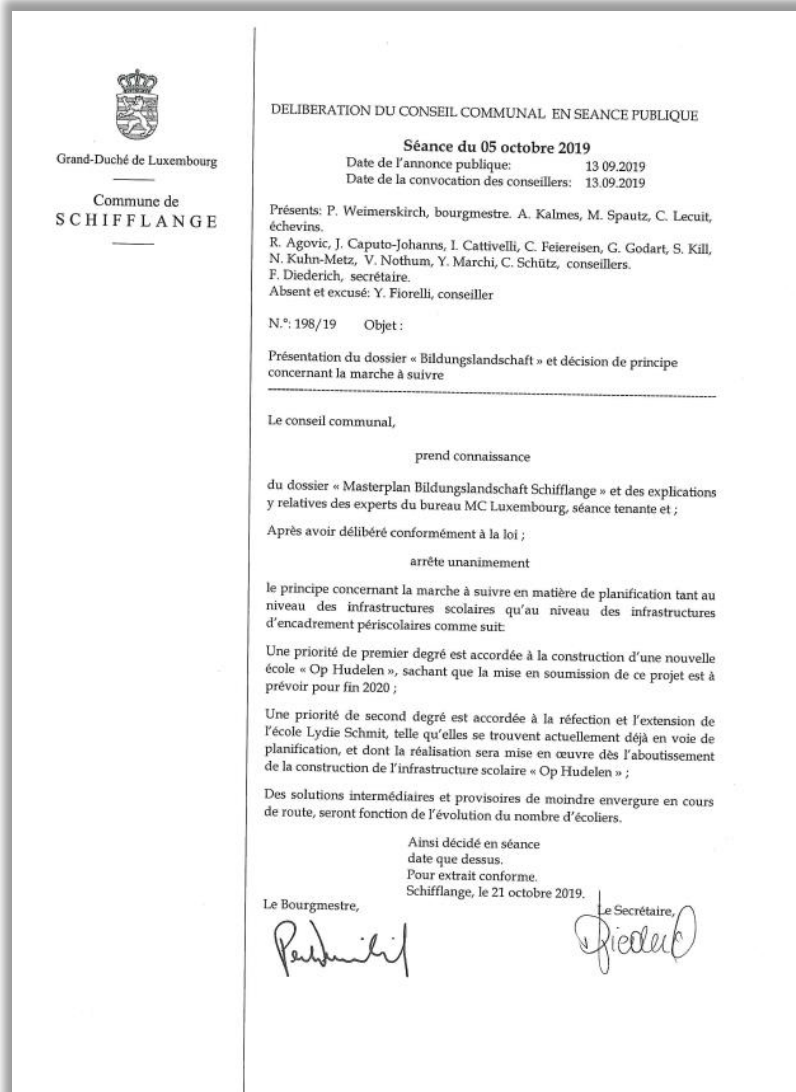
PHASE 3 – AB 2020:

PLANUNG UND AUSFÜHRUNG DER BILDUNGSHÄUSER / ÜBERGANGSLÖSUNGEN

- Übergangslösungen Op Hudelen
- Bildungshaus Albert Wingert
- Bildungshaus Lydie Schmit
- Bildungshaus Op Hudelen
- Bildungshaus Nelly Stein

MASTERPLAN BILDUNGSLANDSCHAFT SCHËFFLENG

DÉLIBÉRATION DU CONSEIL COMMUNAL (05/10/2019)



Délibération du Conseil Communal - séance publique du 05 octobre 2019 :

*„...arrête unanimement le principe concernant la marche à suivre en matière de **planification** tant au niveau des **infrastructures scolaires** qu'au niveau **d'encadrement périscolaire** comme suit :*

- Une **priorité de premier degré** est accordée à la construction d'une nouvelle école « **Op Hudelen** »...
- Une **priorité de second degré** est accordée à la réaffectation et l'extension de **l'école Lydie Schmit**...la réalisation sera mise en œuvre dès l'aboutissement de la construction de l'infrastructure scolaire « Op Hudelen »...
- **Des solutions intermédiaires et provisoires** ...seront fonction de l'évolution du nombre d'élèves. "

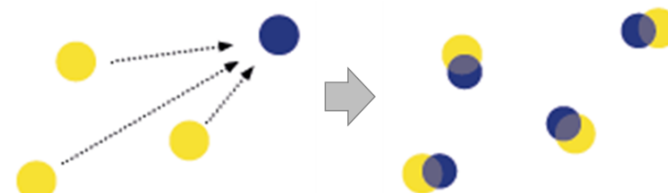
MASTERPLAN BILDUNGSLANDSCHAFT SCHÉFFLENG

IST-SITUATION 2018/19 & ZIELSETZUNGEN

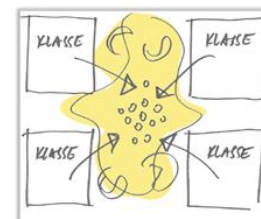


	2018 / 2019	2033 / 2034
SCHULE	ca. 1.033 Schüler 64 Klassen	ca. 1.340 Schüler 84 Klassen
MAISON RELAIS	ca. 535 Plätze Betreuungsgrad ca. 50%	ca. 1.080 Plätze Betreuungsgrad ca. 80%

DEZENTRALISIERUNG DER MAISON RELAIS: SCHULE UND MAISON RELAIS AN GEMEINSAMEN STANDORTEN



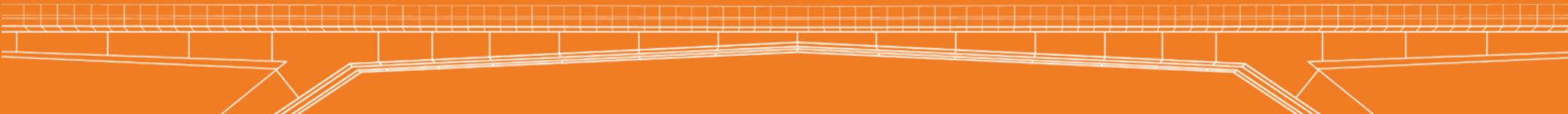
ZEITGEMÄSSE BILDUNGSEINRICHTUNGEN: QUALITÄT IN SCHULE UND MAISON RELAIS



Erweiterter Lernraum:
Treffpunkte/ Gemeinschaftsbereiche (Mitten)
& Räume für Besonderes/ Fachräume

MASTERPLAN BILDUNGSLANDSCHAFT SCHÖFFLENG

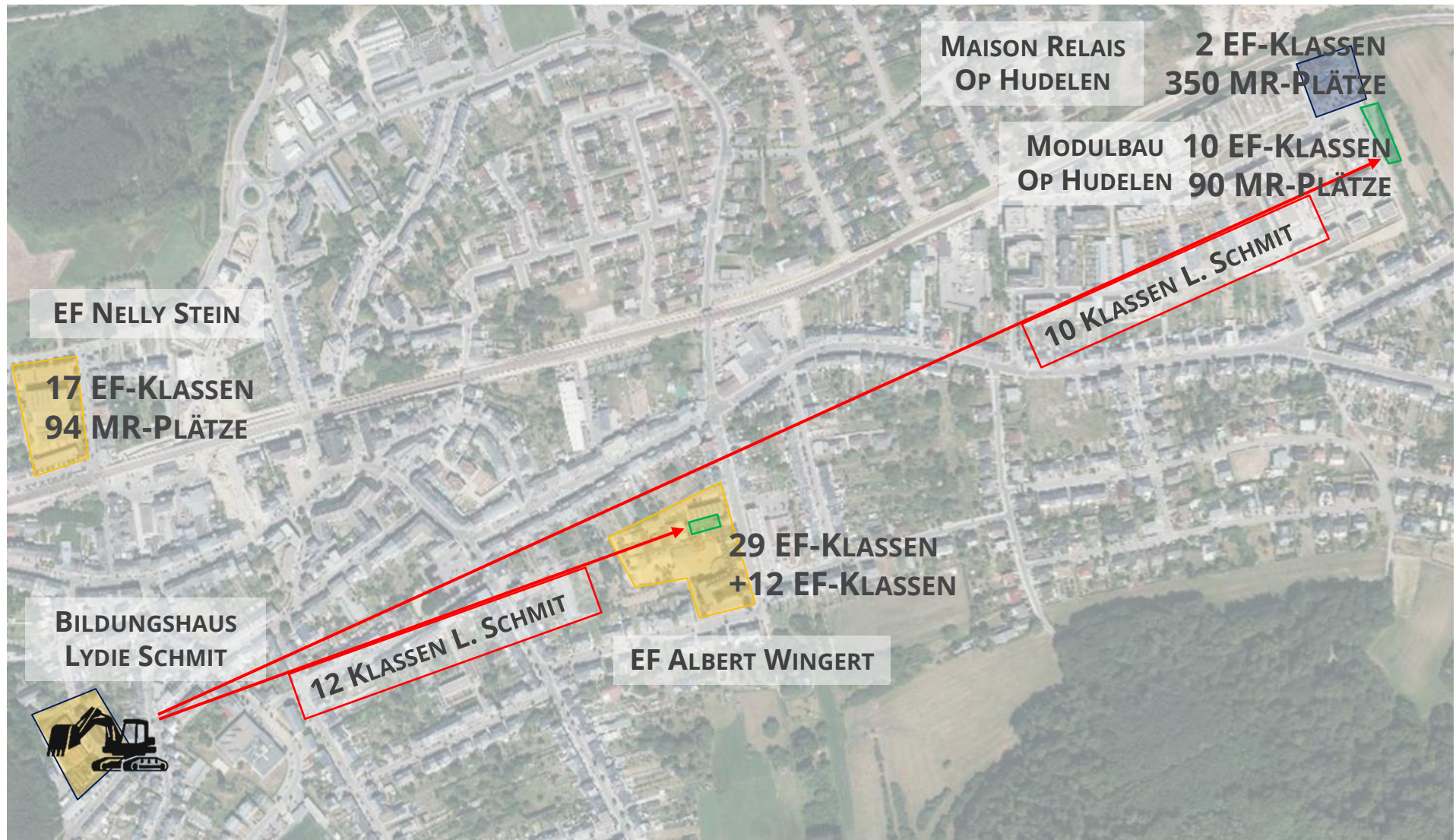
STATUS QUO



MASTERPLAN BILDUNGSLANDSCHAFT SCHÉFFLENG

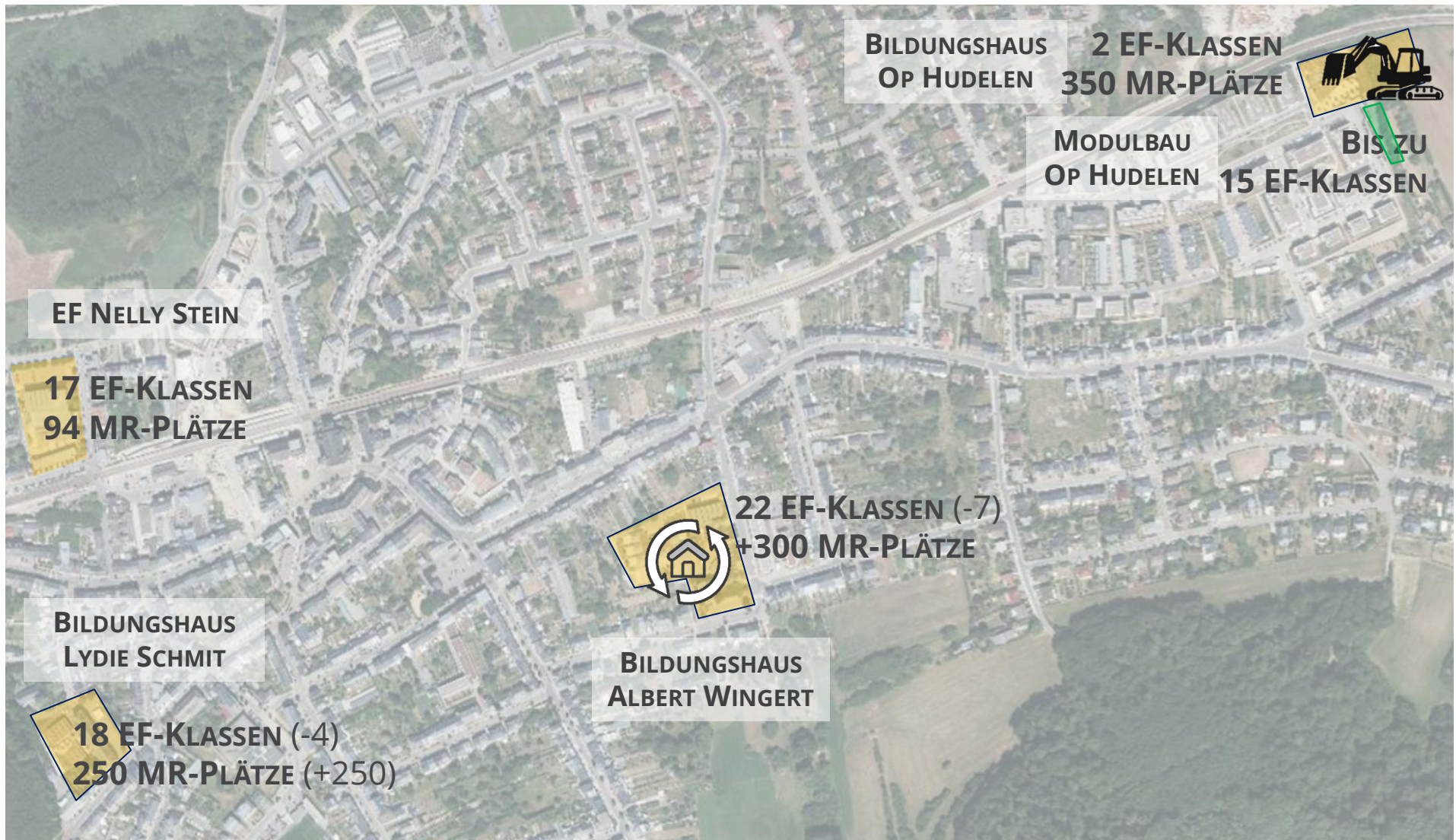
2020 BIS 09/2022: MODULBAU OP-HUDELEN + ERWEITERUNG EF-ALBERT WINGERT





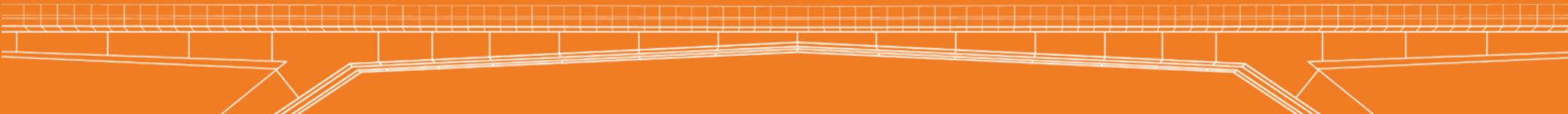
MASTERPLAN BILDUNGSLANDSCHAFT SCHÉFFLENG

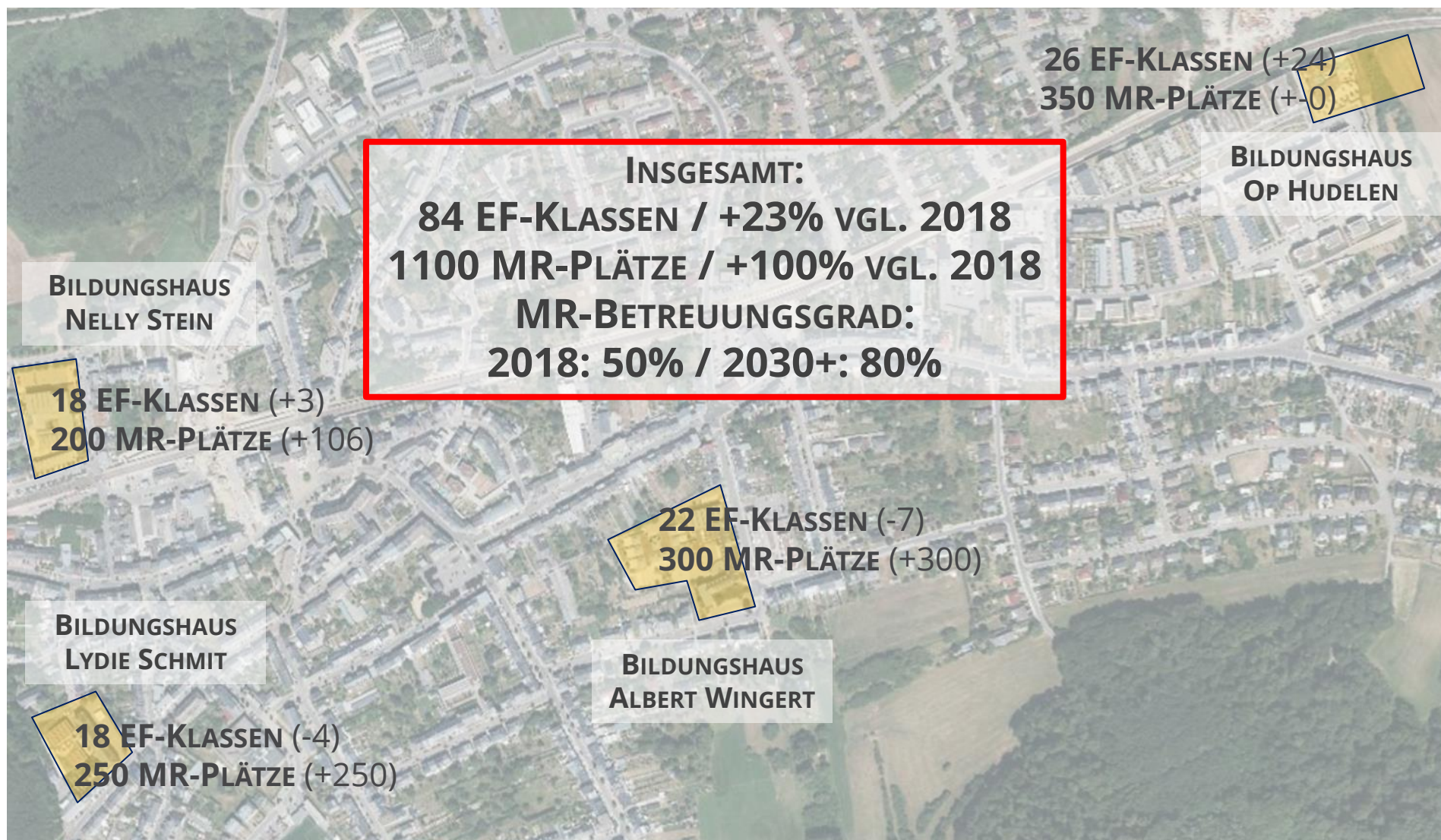
NÄCHSTE SCHRITTE: 2024-2026 – BILDUNGSCHAUS OP-HUDELEN



MASTERPLAN BILDUNGSLANDSCHAFT SCHÖFFLENG

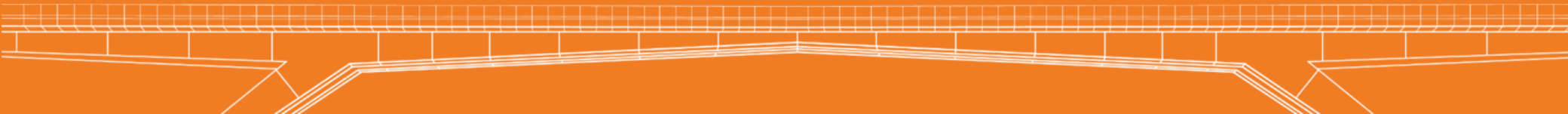
HORIZONT 2030+





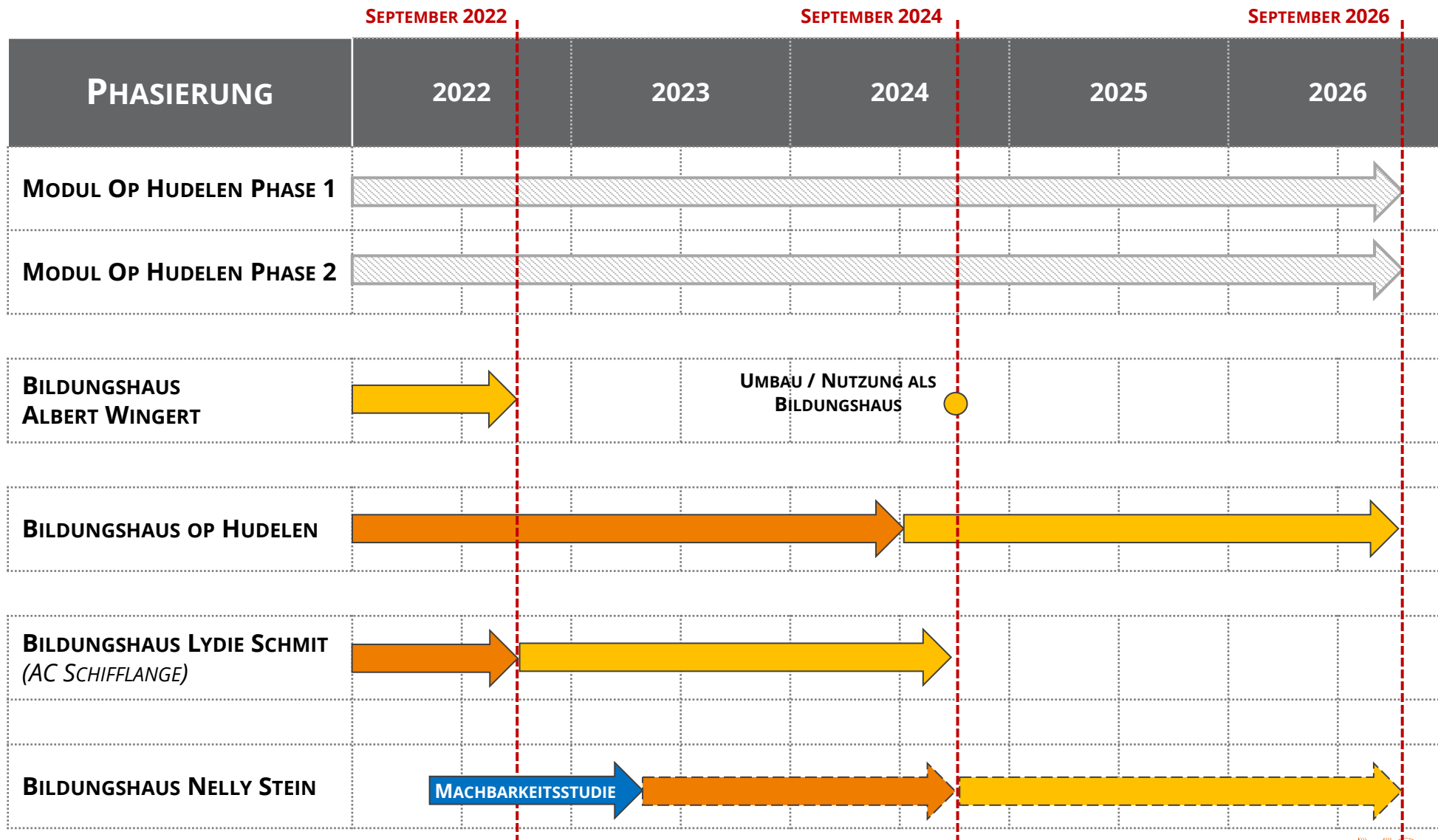
MASTERPLAN BILDUNGSLANDSCHAFT SCHÖFFLENG

ZEITSCHIENE UND KOSTEN



MASTERPLAN BILDUNGSLANDSCHAFT SCHÉFFLENG

ZEITSCHIENE (STAND APRIL 2023)



Planung & Ausschreibung
 Bauphase



MASTERPLAN BILDUNGSLANDSCHAFT SCHÉFFLENG

GROBKOSTENSCHÄTZUNG (STAND APRIL 2023)



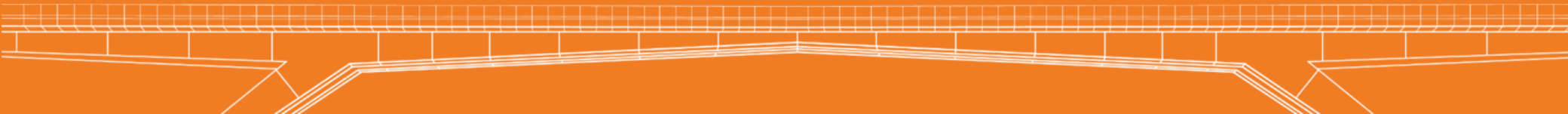
PROJEKTE	Eur
BILDUNGSHAUS OP HUDELEN	CA. 42,0 Mio.
ÜBERGANGSLÖSUNG OP HUDELEN PHASE 1+ 2	CA. 7,0 Mio.
ALBERT WINGERT	CA. 11,0 Mio.
LYDIE SCHMIT	CA. 22,0 Mio.*
NELLY STEIN (VARIANTE 2)	CA. 11,0 Mio.
GROBKOSTENSCHÄTZUNG 2023 (OHNE BAUINDEXANPASSUNG)	CA. 93,0 Mio. € INKL. MWST.

**VORLÄUFIGE
GROBKOSTENSCHÄTZUNG**

* Vorläufige Grobkostenschätzung vom Architektenbüro Atelier 70.

MASTERPLAN BILDUNGSLANDSCHAFT SCHÄFFLENG

BILDUNGSHAUS LYDIE SCHMIT / BÄSCHSPILLSCHOUL



BILDUNGSHAUS LYDIE SCHMIT / BËSCHSPILLSCHOUL

AUSGANGSSITUATION – BESTAND IN DER EF-LYDIE SCHMIT



UMZUG:
C1 + C4: MODULBAU OP-HUDELEN
C2 + C3: NEUBAU ALBERT WINGERT

ÜBERGANSLÖSUNG BËSCHSPILLSCHOUL

LAGE DER ÜBERGANGSLÖSUNG – GESAMTÜBERSICHT

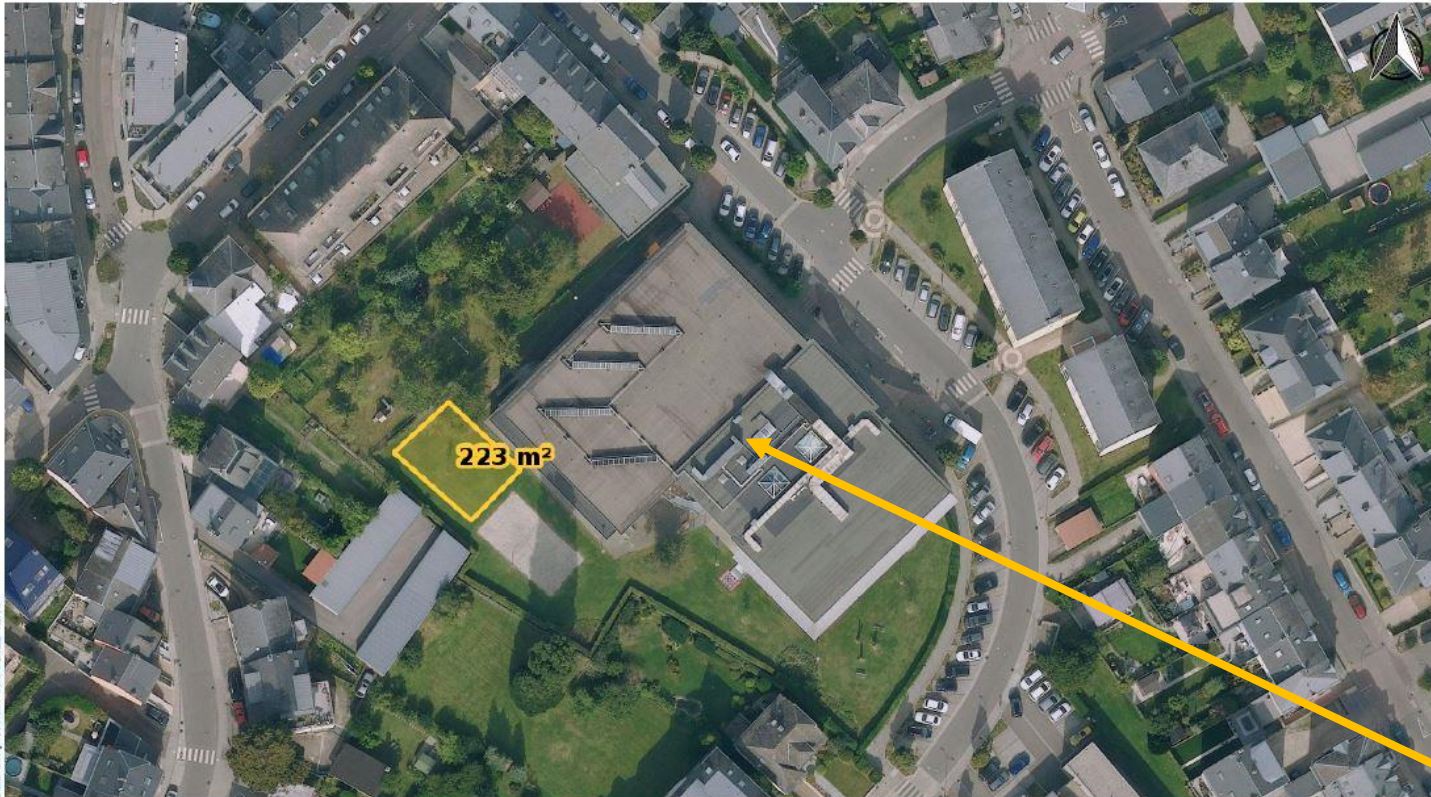


LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Administration du cadastre
et de la topographie

Beschpillschoul Grundstück

map.geoportail.lu

Das öffentliche Geoportal des Grossherzogtums Luxemburg



Date d'impression: 14/04/2022 12:55

www.geoportail.lu ist ein Portal zur Einsicht von geolokalisierten Informationen, Daten und Diensten, die von den öffentlichen luxemburgischen Behörden zur Verfügung gestellt werden. Haftung: Obwohl die Behörden mit aller Sorgfalt auf die Richtigkeit der veröffentlichten Informationen achten, kann hinsichtlich der inhaltlichen Richtigkeit, Genauigkeit, Aktualität, Zuverlässigkeit und Vollständigkeit dieser Informationen keine Gewährleistung übernommen werden. Informationen ohne rechtliche Garantie. Copyright: Administration du Cadastre et de la Topographie. <http://g-o.lu/copyright>

Ungefäher Maßstab 1: 1000

0 10 20 30m

<http://g-o.lu/3/0iNz>



**CENTRE SPORTIF
RUE DU PARC**

ÜBERGANGSLÖSUNG BÄSCHSPILLSCHOUL

LAGE DER ÜBERGANGSLÖSUNG – BILDER



**VER- / ENTSORGUNGS-
ANSCHLÜSSE AUS DEM
CENTRE SPORTIF**

ÜBERGANGSLÖSUNG BÄSCHSPILLSCHOUL

BAUTENSTAND ENDE JULI 2022



ÜBERGANGSLÖSUNG BËSCHSPILLSCHOUL

INBETRIEBNAHME AM 07.11.2022 – BGF CA. 135 M2

Informations générales

1. Dimensions en cm du Polycafé:
 ✓ dimensions extérieures: ca. 240,8 x 405,6 x 285
 ✓ RHP: 210
 ✓ surface totale: ca. 95,00 m²
 2. Surface totale du terrain: ca. 1135,00 m²
 3. Nombre de modules: 9
 4. Demandes particulières:
 ✓ murs: laine de roche 80 mm RSI 60
 ✓ sol et plâtré: laine de roche 100 mm RSI 90
 ✓ sol en Gersol
 ✓ menuiserie:
 → toutes les portes avec une hauteur de 225 cm
 → 1 porte extérieure avec vitrage avec barreaux antipanique
 → 1 porte extérieure pleine avec barreaux antipanique
 → 3 portes intérieures RSI 60-5
 → fenêtres avec vitrage Securel, serrure et hauteur sous étage: 100 cm
 ✓ ventilation: 24 en/poussoirs (non réversibles)
 ✓ 4 climatiseurs réversibles
 ✓ 1 boiler 50L
 ✓ 1 cuisine équipée (frigo, lave-vaisselle, évier, four, plaque à induction armées basses et hautes)
 ✓ 1 armoire de ventilation
 5. Options:
 ✓ 1 tableau pédagogique RAL 9002
 ✓ couronnes extérieures

Exemple de cuisine
 échelle: 1/50

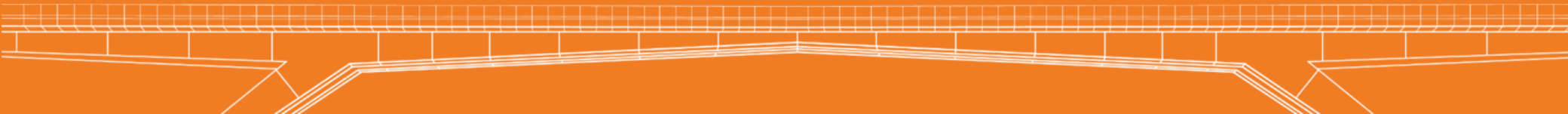
Les équipements présentés sur ce plan sont spécifiques et peuvent être différents du matériel disponible en stock au moment de la commande.
 Les besoins particuliers doivent toujours être précisés par écrit avec le service commercial pour être pris en compte lors de la réalisation.
 Polygone se réserve le droit d'apporter des modifications de dimensions liées, en fonction des contraintes techniques de construction et d'assemblage.

	AF/021602	Ecole en Forêt Espace 2	Client: 	Adresse client: avenue de la Libération L-3801 Schifflange	Adresse chantier:	Echelle: Plan: 1/75 Elevation: 1/75
Vues en plan			Contact:	Pour accord Polygone:	Pour accord client:	Plan n°: 01/02 Version n°: 2 Phase: PROJ RC et 1 ^{er} AF: RHAF021602



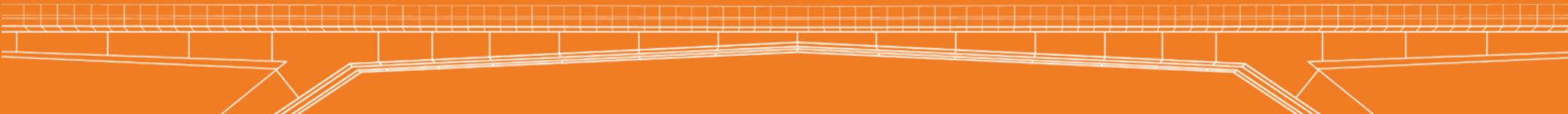
MASTERPLAN BILDUNGSLANDSCHAFT SCHÖFFLENG

SONSTIGE PROJEKTE



MASTERPLAN BILDUNGSLANDSCHAFT SCHÖFFLENG

ÜBERGANGSLÖSUNG OP HUDELEN



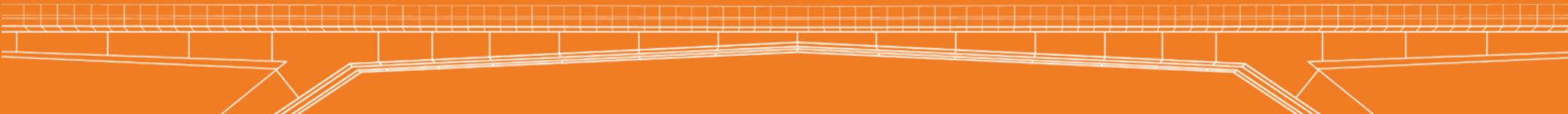
ÜBERGANGSLÖSUNG OP HUDELEN

MAISON RELAIS 90 KINDER – EF 10 KLASSEN – BGF CA. 2000 M2



MASTERPLAN BILDUNGSLANDSCHAFT SCHÖFFLENG

BILDUNGSHAUS ALBERT WINGERT



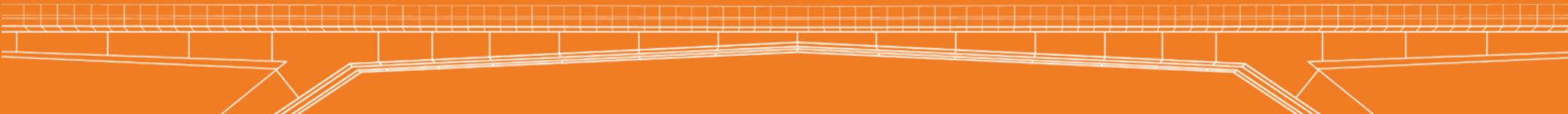
BILDUNGSHAUS ALBERT WINGERT

EF 12 KLASSEN – BGF CA. 2100 M2



MASTERPLAN BILDUNGSLANDSCHAFT SCHÖFFLENG

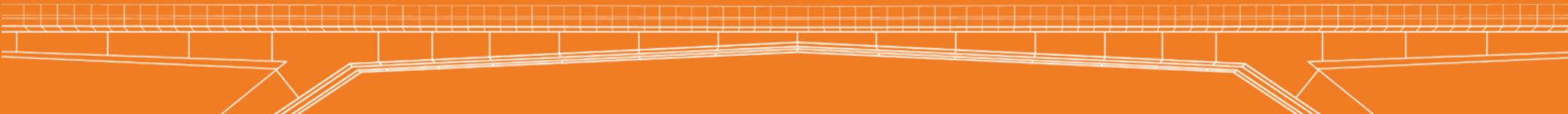
BILDUNGSHAUS OP HUDELEN





MASTERPLAN BILDUNGSLANDSCHAFT SCHÖFFLENG

BILDUNGSHAUS NELLY STEIN



**MACHBARKEITSSTUDIE (2022-2023):
BAULICHE POTENZIALE?**



17 Klassen 261 Schüler (maximal ca. 306-340 Schüler).

Hypothese: maximal 18-20 Schüler pro Klasse.

94 Plätze (ca. 36%iger Betreuungsgrad; theoretischer Betreuungsgrad: ca. 35%*)

* Berechnet auf durchschnittlich 16 Schüler pro Klasse = 272 Schüler.



BEDARFSANALYSE & MACHBARKEITSSTUDIE:

- **Standortanalyse (Potenziale)**
- **Technischer und infrastruktureller Bedarf:**
 - Wasserver- und Abwasserentsorgung
 - Stromversorgung
 - Statik
 - Haustechnik
 - Energiekonzept
 - Außen- und Wegeplanung
- **Masterplan Bildungshaus Nelly Stein:**
 - 1-2 Skizzen/ Platzhalter**
 - Analyse
 - Priorisierung CE
- Aktualisierung **Raum- u. Flächenprogramm**
- **Grobkostenschätzung**
- **Phasierung und Projektkalender**



LUXEMBOURG

www.MCluxembourg.lu